

Groß Kreutz (Havel)

mit den Ortsteilen Bochow, Deetz, Götz, Groß Kreutz, Jeserig,
Krielow, Schenkenberg, Schmergow

Jahrgang 2006, Ausgabe Nr. 9 Groß Kreutz (Havel) – Freitag, den 4. August 2006

Woche 31

Inhaltsverzeichnis

– Bekanntmachung der Beschlüsse der Gemeindevertretung vom 27. Juni 2006	Seite 2
– Bericht aus den Sitzungen der Ortsbeiräte	Seite 2
– Mitteilung an die Steuerzahler	Seite 2
– Veränderte Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung	Seite 2
– Bekanntmachung zur Einstellung des Anhörungsverfahrens zur Planfeststellung für den 6-streifigen Ausbau der Autobahn A 10 von nördlich Anschlussstelle Phöben bis nördlich Anschlussstelle Berlin-Spandau	Seite 3
– Bekanntmachung zur Einstellung des Anhörungsverfahrens zur Planfeststellung für den 6-streifigen Ausbau der Autobahn A10 von nördlich Autobahndreieck Werder bis nördlich Anschlussstelle Phöben	Seite 3
– Bodenordnungsverfahren Bochow, Aktenzeichen: 1/001/I Öffentliche Bekanntmachung der Ladung zur Erläuterung der Ergebnisse der Wertermittlung Auslegung der Ergebnisse der Wertermittlung	Seite 3
– Bodenordnungsverfahren Schmergow, Aktenzeichen: 1/003/I Öffentliche Bekanntmachung der Ladung zur Erläuterung der Ergebnisse der Wertermittlung Auslegung der Ergebnisse der Wertermittlung	Seite 4

Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt der amtlichen Bekanntmachungen:
Gemeinde Groß Kreutz (Havel), Herr Reth Kalsow, Bürgermeister,
14550 Groß Kreutz (Havel), Groß Kreutz, Alte Gartenstraße 2, Telefon: 03 32 07 / 359-0
Verantwortlich für den nichtamtlichen Teil:
Heimatblatt Brandenburg Verlag GmbH, Herr Buschner,
Panoramastraße 1, 10178 Berlin, Telefon 0 30 / 28 09 93 45, www.heimatblatt.de

Bezugsmöglichkeiten:

Das Amtsblatt für die Gemeinde Groß Kreutz (Havel) mit 3.500 Exemplaren erscheint mindestens 12mal pro Jahr und wird kostenlos verteilt. Eine Nachbestellung des Amtsblattes und der Bezug, auch ausserhalb des vorgenannten Verbreitungsgebietes, ist über die Gemeinde Groß Kreutz (Havel), Groß Kreutz, Alte Gartenstraße 2, 14550 Groß Kreutz (Havel), möglich. Bei Postbezug wird ein Unkostenbeitrag in Höhe der Versandkosten in Rechnung gestellt.

Amtliche Bekanntmachungen

Bekanntmachung der Beschlüsse der Gemeindevertretung vom 27. Juni 2006

Öffentliche Sitzung

Mit Beschluss Nr. GK/H/075/2006 wurde der Beschluss zum fortgeschriebenen Haushaltssicherungskonzept Nr. GK/H/038/2006 vom 28.3.2006 aufgehoben.

Der Beschluss Nr. GK/H/076/2006 beinhaltet die Aufhebung des Beschlusses Nr. GK/H/041/2006 vom 28.3.2006 zur Haushaltssatzung 2006. Mit Beschluss Nr. GK/H/077/2006 wurde der Beschluss zum Investitionsprogramm 2006-2010 und Finanzplan 2006-2010 vom 28.3.2006 aufgehoben.

Die 2. Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes wurde nach Überarbeitung erneut diskutiert und mit Beschluss Nr. GK/H/078/2006 verabschiedet.

Im Rahmen der Diskussion zum geänderten Haushaltsplanentwurf wurde mit Beschluss GK/H/079/2006 beschlossen, dem Sportverein Deetz einen Zuschuss von 4.000 Euro zu gewähren. Die Haushaltsstelle Heimat- und Kulturpflege wird gem. Beschluss GK/H/080/2006 um 4.000 Euro gekürzt. Der überarbeiteten Haushaltssatzung 2006 sowie dem Haushaltsplan mit seinen Anlagen wurde mit Beschluss Nr. GK/H/081/2006 zugestimmt.

Dem Investitionsprogramm für die Jahre 2006 - 2010 sowie dem Finanzplan 2006 - 2010 stimmten die Abgeordneten mit Beschluss Nr. GK/H/082/2006 zu.

Das Konzept des Bauhofes der Gemeinde wurde zur Kenntnis genommen und die vorgetragenen Schlussfolgerungen beschlossen, Beschluss Nr. GK/H/083/2006.

Die Abwägung der Hinweise und Anregungen der während der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung in der Zeit vom 15.5. bis 20.6.06 eingegangenen Stellungnahmen zum Bebauungsplan „Wochenendhausgebiet Akazienweg“ der Gemeinde Groß Kreuz (Havel), OT Jeserig wurde mit Beschluss Nr. GK/H/084/2006 beschlossen.

Der Satzungsbeschluss zum B-Plan „Wochenendhausgebiet Akazienweg“ Gemeinde Groß Kreuz (Havel), OT Jeserig wurde mit Beschluss Nr. GK/H/085/2006 gefasst.

Im nicht öffentlichen Teil der Sitzung stimmten die Gemeindevertreter mit Beschluss Nr. GK/H/086/2006 einem Grundstücksverkauf im OT Götz, Flur 6, Flurstück 196 zu. Ebenso wurde dem Grundstücksverkauf im OT Deetz, Flur 10, Flurstücke 154/5; 154/6 und 154/13 zugestimmt. Hierzu erging der Beschluss Nr. GK/H/087/2006.

Im Weiteren wurden Personalangelegenheiten beraten. Hierzu erging der Beschluss Nr. GK/H/088/2006 zur Verlängerung der Befristung der veränderten wöchentlichen Arbeitszeit von Kita-Erzieherinnen.

Bericht aus den Sitzungen der Ortsbeiräte

Ortsbeirat Bochow

Öffentliche Sitzung am 28. Juni 2006

Der Ortsbürgermeister informierte über die Beschlüsse der letzten Gemeindevertreterversammlung, hier insbesondere über die Festlegungen zum Haushalt und zur Investitionsplanung der Gemeinde. In die Investitionsplanung wurde die Maßnahme Sanierung des Dorfteiches Bochow für das Jahr 2007 aufgenommen. Auf die Dringlichkeit der Maßnahme hinsichtlich des Erhalts dieses Biotops, der Verbesserung des Ortsbildes und der Oberflächenentwässerung des Dorfkerns wurde verwiesen.

Den Grundstückskaufanträgen für die Flurstücke 313 der Flur 1, 97 der Flur 2 sowie Teilflächen des Flurstückes 96/2 der Flur 2 wurde seitens des Ortsbeirates im nicht öffentlichen Teil entsprochen.

Ortsbeirat Schenkenberg

Öffentliche Sitzung am 10. Juli 2006

Der Ortsbeirat Schenkenberg befassete sich in seiner Sitzung am 10. Juli 2006 u.a. mit den beengten Raumverhältnissen in der Kita „Sonnenschein“. Für die Absicherung des Hortbetriebes soll die Möglichkeit einer eventuellen Erweiterung der Einrichtung durch Aufstellen eines Containers geprüft werden.

Für die notwendige Kostentrennung von Beleuchtung, Wasser und Abwasser für den Festplatz im Ortsteil konnte noch keine Lösung gefunden werden. Hier macht sich ein Vor-Ort-Termin mit der Verwaltung erforderlich.

Im nicht öffentlichen Teil der Sitzung beriet der Ortsbeirat zum wiederholten Male über einen Grundstückskauf in der Flur 4. Dem Kauf wurde nicht zugestimmt.

Ortsbeirat Groß Kreuz

Öffentliche Sitzung am 10. Juli 2006

Über den Stand der Vorbereitungen zum diesjährigen Birnenfest wurde informiert.

Das Birnenfest findet am 9. September statt und wird um 10.00 Uhr mit dem Trödelmarkt und einem Volleyballturnier eröffnet.

Zum Antrag der Jagdgenossenschaft Groß Kreuz auf Leinenzwang für Hunde in der Zeit vom 1. Februar bis 31. August des Jahres in Teilen der Gemarkung Groß Kreuz empfiehlt der Hauptausschuss gemäß den gesetzlichen Regelungen zu verfahren.

Hinsichtlich der sich häufenden Verkehrsunfälle in der Kurve der Bahnstraße empfiehlt der Ortsbeirat, dass hier durch die Gemeindeverwaltung erneut verkehrsberuhigende Maßnahmen beantragt werden sollen.

Eine weitere Empfehlung des Ortsbeirates bezieht sich auf die Straßenreinigungssatzung der Gemeinde. Hier sollte die Laubentsorgung für den öffentlichen Bereich aufgenommen werden.

Anträgen zur Aufstellung von nicht amtlichen Hinweisschildern im OT Groß Kreuz wurde zugestimmt.

Ortsbeirat Schmergow

Sitzung am 20. Juli 2006

Der Ortsbeirat Schmergow beriet am 20.7.06 nach Abwicklung der Regularien im nicht öffentlichen Teil über Grundstückskaufanträge.

Mitteilung an die Steuerzahler der Gemeinde Groß Kreuz (Havel)

Sehr geehrte Steuerzahler,

hiermit möchten wir Sie an die vierteljährlichen Grundsteuerzahlungen erinnern.

Wir bitten zur Vermeidung unnötiger Mahnungen um Einhaltung des Zahlungstermins 15. August 2006.

Bitte geben Sie bei Einzahlungen unbedingt das Aktenzeichen an!
Vielen Dank.

Ihre Kämmerer

Achtung

Hiermit möchten wir noch einmal auf die veränderten Sprechzeiten in der Gemeindeverwaltung hinweisen:

Dienstag 09.00 - 12.00 und 13.00 - 18.00 Uhr

Donnerstag 07.00 - 12.00 und 13.00 - 16.00 Uhr

Die Öffnungszeiten der Gemeindekasse enden jeweils eine halbe Stunde früher.

Kalsow

Bürgermeister

Bekanntmachungsanordnung

Hiermit ordne ich die Bekanntmachung zur Einstellung des nachfolgenden Anhörungsverfahrens zur Planfeststellung für den 6-streifigen Ausbau der Autobahn A 10 von nördlich Anschlussstelle Phöben bis nördlich Anschlussstelle Berlin-Spandau im Amtsblatt für die Gemeinde Groß Kreutz (Havel), Ausgabe vom 4. Aug. 2006 an.

Kalsow
Bürgermeister

Bekanntmachung

Planfeststellung für den 6-streifigen Ausbau der Autobahn A 10 von nördlich Anschlussstelle Phöben bis nördlich Anschlussstelle Berlin-Spandau, km 120,762 bis km 137,960 (2. Bauabschnitt) in der Stadt Werder (Havel), in der Stadt Potsdam, in den Gemeinden Wustermark und Brieselang; einschließlich Lärmschutzmaßnahmen von km 119,944 Bauwerk 60 (Havelbrücke) in der Stadt Werder (Havel); Einschließlich trassenferne landschaftspflegerische Begleitmaßnahmen in der Gemeinde Groß Kreutz/Emster, in der Gemeinde Dallgow-Döberitz und in der Stadt Kremmen

Das Planfeststellungsverfahren ist eingestellt.
Die seit Auslegung der Planunterlagen bestehende Veränderungssperre ist aufgehoben.
Baubeschränkungen an der geplanten Straße sind außer Kraft getreten.
Das Vorkaufsrecht des Trägers der Straßenbaulast an den vom Plan betroffenen Flächen ist erloschen.

Kalsow
Bürgermeister

Bekanntmachungsanordnung

Hiermit ordne ich die Bekanntmachung zur Einstellung des nachfolgenden Anhörungsverfahrens zur Planfeststellung für den 6-streifigen Ausbau der Autobahn A 10 von nördlich Autobahndreieck Werder bis nördlich Anschlussstelle Phöben im Amtsblatt für die Gemeinde Groß Kreutz (Havel), Ausgabe vom 04. Aug. 2006, an.

Kalsow
Bürgermeister

Bekanntmachung

Planfeststellung für den 6-streifigen Ausbau der Autobahn A10 von nördlich Autobahndreieck Werder bis nördlich Anschlussstelle Phöben, km 108,678 bis km 119,944 (1. Bauabschnitt) in der Gemeinde Kloster Lehnin und in der Stadt Werder; einschließlich trassenferner landschaftspflegerischer Begleitmaßnahmen in der Gemeinde Groß Kreutz/Emster und der Stadt Nauen

Das Planfeststellungsverfahren ist eingestellt.
Die seit Auslegung der Planunterlagen bestehende Veränderungssperre ist aufgehoben.
Baubeschränkungen an der geplanten Straße sind außer Kraft getreten.
Das Vorkaufsrecht des Trägers der Straßenbaulast an den vom Plan betroffenen Flächen ist erloschen.

Kalsow
Bürgermeister

Teilnehmergeinschaft des
Bodenordnungsverfahrens Bochow
– Flurbereinigungsbehörde – Der Vorstand

Bodenordnungsverfahren Bochow

Land: Brandenburg
Landkreis: Potsdam-Mittelmark
Aktenzeichen: 1/001/I

Öffentliche Bekanntmachung

Ladung zur Erläuterung der Ergebnisse der Wertermittlung Auslegung der Ergebnisse der Wertermittlung

Im Bodenordnungsverfahren Bochow wurde die Wertermittlung abgeschlossen.

Die Bewertung der Grundstücke im Verfahrensgebiet bildet u.a. die Grundlage für die Einlagewertberechnung der Grundstücke jedes Teilnehmers, die Zuteilung neuer Grundstücke, die Bemessung der Beiträge zu den Ausführungskosten, die Berechnung von Landbeiträgen für gemeinschaftliche und öffentliche Anlagen sowie die Festsetzung von Geldausgleichen für Mehr- oder Minderausweisungen.

Die Ergebnisse der Wertermittlung werden den Beteiligten des o. g. Bodenordnungsverfahrens in einer Versammlung

am **30.08.2006 um 19.00 Uhr**
im **Gemeindezentrum Derwitz**
in **OT Derwitz, Maulbeerweg 1a, 14542 Werder (Havel)**

erläutert und Fragen werden beantwortet.

Im Anschluss an die vorgenannte Versammlung werden die Ergebnisse der Wertermittlung (Wertermittlungsrahmen, Wertermittlungskarte, Beschlüsse über Zu- und Abschläge)

vom **31.08.2006 bis 15.09.2006**
bei der Teilnehmergeinschaft des Bodenordnungsverfahrens Bochow in den Räumen des Gemeindezentrums Derwitz, OT Derwitz, Maulbeerweg 1a, 14542 Werder (Havel)
nach tel. Abstimmung 033207-32662 mit dem Vorstandsvorsitzenden

Herrn Erhard Wolff

OT Derwitz, Derwitzer Dorfstraße 32, 14542 Werder (Havel)
zur Einsichtnahme durch die Beteiligten ausgelegt.

Weiterhin besteht die Möglichkeit zur Einsichtnahme durch die Beteiligten während der allgemeinen Öffnungszeiten

im Vermessungsbüro Derksen König
Benzstraße 7b, 14482 Potsdam
Tel. 0331-719525,

und

im Landesamt für Verbraucherschutz, Landwirtschaft
und Flurneuordnung
in Thälmannstraße 25, 14656 Brieselang
Tel. 033232-30164,

und

in der Gemeindeverwaltung Groß Kreutz (Havel)
Alte Gartenstraße 2
Tel. 033207-3590,

und

in der Stadtverwaltung Werder (Havel)
Eisenbahnstraße 13-14, 14542 Werder (Havel)
Tel. 03327-7830

und

in der Gemeindeverwaltung Kloster Lehnin
Friedensstraße 3, 14797 Kloster Lehnin
Tel. 03382-73070.

Am 12.09.2006 wird von 10.00 bis 19.00 Uhr ein Bediensteter der Flurbereinigungsbehörde am Auslegungsort im Gemeindezentrum Derwitz, OT Derwitz, Maulbeerweg 1a, 14542 Werder (Havel) anwesend sein, um Fragen zu beantworten und Einwendungen gegen die Ergebnisse der Wertermittlung entgegenzunehmen.

Des Weiteren können die Beteiligten Einwendungen während der Auslegungsfrist beim Vorstand der Teilnehmergemeinschaft des Bodenordnungsverfahrens Bochow

Fachvorstandsmitglied Herr Heck im
Landesamt für Verbraucherschutz, Landwirtschaft Flurneuordnung
Thälmannstraße 25, 14656 Brieselang
schriftlich geltend machen.

Nach Behebung begründeter Einwendungen stellt der Vorstand der Teilnehmergemeinschaft des BOV Bochow die Ergebnisse der Wertermittlung durch Beschluss fest. Die Feststellung wird öffentlich bekannt gemacht und kann mit dem Widerspruch angefochten werden.

Derwitz, den 05.07.2006

Wolff
(Vorsitzender des Vorstandes der Teilnehmergemeinschaft)

Teilnehmergemeinschaft des
Bodenordnungsverfahrens Schmergow
– Flurbereinigungsbehörde – Der Vorstand

Bodenordnungsverfahren Schmergow

Land: Brandenburg
Landkreis: Potsdam-Mittelmark und Havelland
Aktenzeichen: 1/003/I

Öffentliche Bekanntmachung

Ladung zur Erläuterung der Ergebnisse der Wertermittlung Auslegung der Ergebnisse der Wertermittlung

Im Bodenordnungsverfahren Schmergow wurde die Wertermittlung abgeschlossen.

Die Bewertung der Grundstücke im Verfahrensgebiet bildet u.a. die Grundlage für die Einlagewertberechnung der Grundstücke jedes Teilnehmers, die Zuteilung neuer Grundstücke, die Bemessung der Beiträge zu den Ausführungskosten, die Berechnung von Landbeiträgen für gemeinschaftliche und öffentliche Anlagen sowie die Festsetzung von Geldausgleichen für Mehr- oder Minderausweisungen.

Die Ergebnisse der Wertermittlung werden den Beteiligten des o.g. Bodenordnungsverfahrens in einer Versammlung

am **29.08.2006 um 19.00 Uhr**
im **Gemeindezentrum Derwitz**
in **OT Derwitz, Maulbeerweg 1a, 14542 Werder (Havel)**
erläutert und Fragen werden beantwortet.

Nach der vorgenannten Versammlung werden die Ergebnisse der Wertermittlung (Wertermittlungsrahmen, Wertermittlungskarte, Beschlüsse über Zu- und Abschlüsse)

vom **31.08.2006 bis 15.09.2006**

bei der Teilnehmergemeinschaft des Bodenordnungsverfahrens Schmergow in den Räumen des Gemeindezentrums Derwitz, OT Derwitz, Maulbeerweg 1a, 14542 Werder (Havel)

nach tel. Abstimmung 033207-51008 mit dem Vorstandsvorsitzenden

Herrn Klaus Behrendt

OT Derwitz, Krieloweg Straße 3, 14542 Werder (Havel)

zur Einsichtnahme durch die Beteiligten ausgelegt.

Weiterhin besteht die Möglichkeit zur Einsichtnahme durch die Beteiligten während der allgemeinen Öffnungszeiten

im Vermessungsbüro Derksen König
Benzstraße 7b, 14482 Potsdam
Tel. 0331-719525,

und

im Landesamt für Verbraucherschutz, Landwirtschaft
und Flurneuordnung

in Thälmannstraße 25, 14656 Brieselang
Tel. 033232-30164,

und

in der Gemeindeverwaltung Groß Kreuz (Havel)
Alte Gartenstraße 2
Tel. 033207-3590,

und

in der Stadtverwaltung Werder (Havel)
Eisenbahnstraße 13-14, 14542 Werder (Havel)
Tel. 03327-7830

und

in der Stadtverwaltung Ketzin
Am Mühlenweg 2, 14669 Ketzin
Tel. 033233-7190.

Am 12.09.2006 wird von 10.00 bis 19.00 Uhr ein Bediensteter der Flurbereinigungsbehörde am Auslegungsort im Gemeindezentrum Derwitz, OT Derwitz, Maulbeerweg 1a, 14542 Werder (Havel) anwesend sein, um Fragen zu beantworten und Einwendungen gegen die Ergebnisse der Wertermittlung entgegenzunehmen.

Des Weiteren können die Beteiligten Einwendungen während der Auslegungsfrist beim Vorstand der Teilnehmergemeinschaft des Bodenordnungsverfahrens Schmergow

Fachvorstandsmitglied Herr Heck im
Landesamt für Verbraucherschutz, Landwirtschaft Flurneuordnung
Thälmannstraße 25, 14656 Brieselang
schriftlich geltend machen.

Nach Behebung begründeter Einwendungen stellt der Vorstand der Teilnehmergemeinschaft des BOV Schmergow die Ergebnisse der Wertermittlung durch Beschluss fest.

Die Feststellung wird öffentlich bekannt gemacht und kann mit dem Widerspruch angefochten werden.

Derwitz, den 05. Juli 2006

Behrendt
(Vorsitzender des Vorstandes der Teilnehmergemeinschaft)

Ende des amtlichen Teils