

Die Gemeinde Groß Kreuz (Havel) bietet an: unbebautes Grundstück an der Schenkenberger Straße in Jeserig Gemarkung Jeserig, Flur 6, Flurstück 45/15

● Lage:

Das unbebaute Grundstück befindet sich im Ortsteil Jeserig der Gemeinde Groß Kreuz (Havel). Es liegt direkt an der Schenkenberger Straße. Diese Kreisstraße verbindet die Ortsteile Jeserig und Schenkenberg miteinander.

● Größe und Zuschnitt:

Das Grundstück besteht aus dem Flurstück 45/15 in Flur 6 der Gemarkung Jeserig und hat eine Größe von 1.023 m². Die Breite des Grundstücks beträgt an der Straßenfront 17,3 m, die mittlere Grundstückstiefe beträgt ca. 60 m.

● Erschließung:

Das Grundstück wird von der Schenkenberger Straße erschlossen, sämtliche

Medien liegen bereits in der Straße. Erschließungsbeiträge werden nicht erhoben. Der Anschluß der Medien an das Grundstück erfolgt zu Lasten des Käufers.

● Verkaufspreis:

Der Verkaufspreis je m² Grundstücksfläche beträgt **30,00 €**. Das Grundstück wird **provisionsfrei** von der Gemeinde für **30.690,-€** verkauft.

● Bebaubarkeit:

Das Grundstück liegt im planungsrechtlichen Innenbereich des Ortsteils Jeserig. Die nähere Umgebung ist von Ein- und Zweifamilienhäusern geprägt. Gemäß Baurecht nach §34 BauGB sollen sich zu errichtende Wohngebäude baulich in die nähere Umgebung einfügen.

● Informationen:

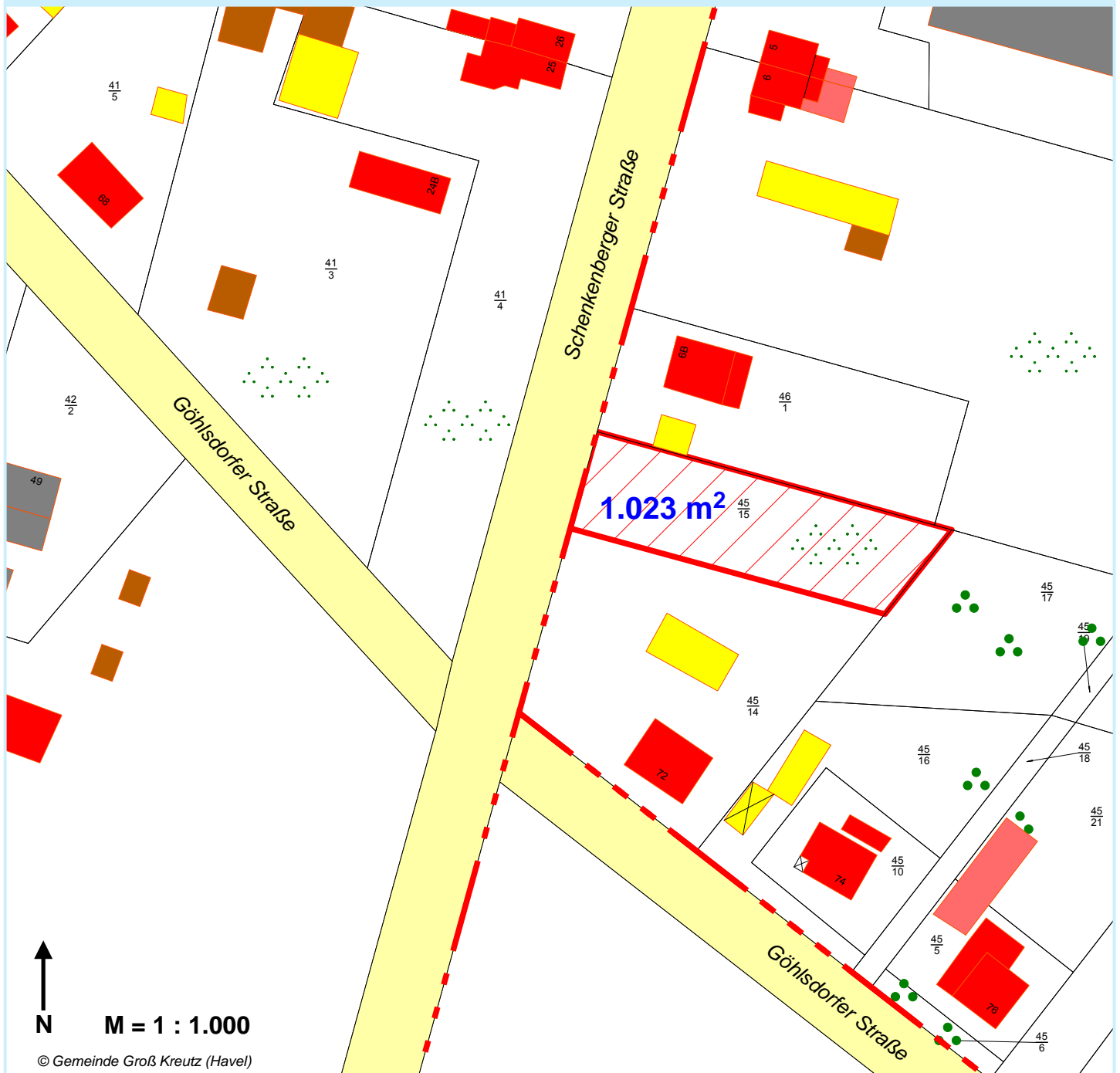
Gemeinde Groß Kreuz (Havel)
– Bauamt –
Potsdamer Landstraße 49 b
14550 Groß Kreuz (Havel)

Norbert Stein
Michael Jordan
E-Mail:
Internet:

Tel. 03 32 07 / 3 51-23
Tel. 03 32 07 / 3 51-15
Fax 03 32 07 / 3 23 63
bauamt@gross-kreutz.de
www.gross-kreutz.de



Die Gemeinde Groß Kreuz (Havel) bietet an: unbebautes Grundstück an der Schenkenberger Straße in Jeserig Gemarkung Jeserig, Flur 6, Flurstück 45/15



Blick auf Grundstück und Nachbarhaus



Blick über das Grundstück nach Osten